



PROPOSTA D'ACQUISTO

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____, il _____, residente in _____, codice fiscale _____, tel. _____, e-mail _____, (ovvero) La Ditta/Società _____ (*) con sede in _____ Partita Iva _____, Tel: _____, Fax: _____, e-mail: _____, di seguito semplicemente denominato "Proponente"

propone

di acquistare per il tramite della società La Futura S.a.s. i seguenti beni: _____

al prezzo di Euro _____, da corrispondersi entro il _____ con le seguenti modalità di pagamento _____.

La proposta d'acquisto è formulata come segue.

1. L'efficacia della presente proposta è condizionata all'esito positivo dell'accertamento effettuato dal Proponente, anche mediante l'ausilio di operatori convenzionati con Enonetexpo, circa la corrispondenza tra quanto dichiarato sulla piattaforma on-line e lo stato effettivo in cui si trovano i beni.
Il risultato dell'accertamento deve, in ogni caso, essere comunicato a La Futura S.a.s. entro e non oltre 8 giorni dalla sottoscrizione della presente proposta.
In caso di esito negativo dell'accertamento, la presente proposta non produrrà effetti e il Proponente avrà diritto al rimborso di tutte le spese sostenute per effettuare l'accertamento.
In caso di mancata comunicazione dell'esito nel termine di cui sopra, la proposta sarà pienamente efficace.
2. Il Proponente ha diritto di ricevere una dichiarazione scritta da parte del proprietario in cui venga attestato che i beni sopra descritti sono immuni da vizi che li rendano inadatti all'uso pattuito e non gravati da garanzie o da altri vincoli.
3. Qualora siano soddisfatte le condizioni di cui ai punti sub. 1 e 2 e la proposta venga accettata dal terzo venditore, il Proponente è tenuto a versare a La Futura S.a.s. una provvigione pari all'8% (o come da registrazione) del prezzo offerto, oltre I.V.A.
La suddetta provvigione dovrà essere pagata 'a vista fattura' emessa da La Futura S.a.s., tramite rimessa diretta.
4. La suddetta provvigione dovrà comunque essere corrisposta:
 - a. nell'ipotesi in cui il contratto di compravendita, avente ad oggetto i medesimi beni di cui alla presente offerta, sia concluso con lo stesso soggetto segnalato da La Futura S.a.s dopo che la proposta abbia perso efficacia;
 - b. qualora l'affare non si concluda per un motivo imputabile all'acquirente.
5. Il Proponente esonera La Futura S.a.s. da ogni responsabilità per:
 - a. ritardi nella consegna dei beni acquistati;
 - b. garanzie rilasciate dal proprietario;
 - c. evizione ai sensi degli artt. 1483 e 1484 c.c.;
 - d. vizi e difetti del bene compravenduto.

6. La presente proposta d'acquisto è regolata dalle norme oggi vigenti previste dall'Ordinamento Civile.
7. Qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti in conseguenza dell'esecuzione e interpretazione del presente accordo sarà devoluta, in via esclusiva, alla competenza inderogabile del Tribunale di Treviso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 28 c.p.c.

Lì _____

Letto, approvato e sottoscritto

Il Proponente

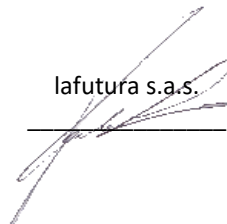
lafutura s.a.s.



Si approvano specificatamente, ai sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c., clausole numero 1 (oggetto dell'incarico), 3 (diritto alla provvigione), 4 (diritto alla provvigione in casi particolari), 5 (esonero responsabilità) e 7 (foro competente).

Il Proponente

lafutura s.a.s.



DATI PER LA FATTURAZIONE (COMPRATORE)

Ragione sociale _____

Indirizzo _____

P. IVA _____

C.F. _____